

**ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΑΡΜΑΕ :68012/01ΑΤ/Β/09/163 ΑΡ. ΓΕΜΗ : 8761701000**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
**3Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 -31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)**

	Ποσά κλεισμ. χρήσεως 2012 €	Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2011 €		Ποσά κλεισμ. χρήσεως 2012 €	Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2011 €
<b>Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο</b>			<b>Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο</b>		
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>			<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	3.487,97	2.589,50	1. Κεφάλαιο (7.221 ονομ. μετοχές χ 10,00 ευρώ εκάστη για το έτος 2011 και) 7.288 ονομ. μετοχές χ 10,00 ευρώ εκάστη για το έτος 2012)	72.880,00	72.210,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατ/σεως	17.445,05	5.337,98	1.Καταβλημένο	72.880,00	72.210,00
	<u>20.933,02</u>	<u>14.696,57</u>	<b>II. Διαφορά από έκδοση και διάθεση μετοχών</b>		
			1. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	115.920,00	109.890,00
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>V.Αποτελέσματα εις νέο</b>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>			Ζημιές χρήσεως εις νέο	( 14.211,50)	( 12.743,40)
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	14.323,20	14.323,20	Υπόλοιπο ζημιων προηγουμενων χρήσεων	( 36.000,17)	( 23.256,77)
3. Κτίρια και Τεχνικά έργα	125.676,80	112.480,74		<u>( 50.211,67)</u>	<u>( 36.000,17)</u>
	<u>140.000,00</u>	<u>126.803,94</u>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AV)</b>	<u>138.588,33</u>	<u>146.099,83</u>
				=	
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)</b>	<u>126.803,94</u>	<u>130.574,24</u>	<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>III.Συμμετοχές &amp; άλλες μακρ/μες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>			<b>II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	128,00	128,00	5.Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη	606,04	
	<u>128,00</u>	<u>128,00</u>	11.Πιστωτές διάφοροι	67,65	
				<u>673,69</u>	
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)</b>	<u>126.931,94</u>	<u>130.702,24</u>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)</b>	<u>673,69</u>	
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>II.Απαιτήσεις</b>			2:Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	41,63	
11.Χρεώστες διάφοροι	476,23	195,97		<u>41,63</u>	
	<u>476,23</u>	<u>195,97</u>			
<b>IV.Διαθέσιμα</b>					
1.Ταμείο	299,14	336,21			
3..Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	5.359,89	4.442,37			
	<u>5.659,03</u>	<u>4.778,58</u>			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)</b>	<u>6.135,26</u>	<u>4.974,55</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>	<u>139.303,65</u>	<u>146.099,83</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>139.303,65</u>	<u>146.099,83</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 )

<b>I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>				
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	13.591,33		11.837,23	
Μερικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) - Εκμ/σεως Πλέον	13.591,33		( 11.837,23)	
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11,00		( 12,00)	
Ολικά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως	( 13.602,33)		( 11.849,23)	
Πλέον ή (Μείον) : Εκτακτα Αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-	285,00	( 285,00)	
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα εκμ/σεως	( 13.602,33)		( 12.134,23)	
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	7.956,89		7.956,89	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	7.956,89	-	7.956,89	-
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<u>( 13.602,33)</u>		<u>( 12.134,23)</u>	

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	( 13.602,33)	( 12.134,23)
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμενων χρήσεων	( 36.000,17)	( 23.256,77)
Σύνολο	( 49.602,50)	( 35.391,00)
Πλέον		
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	( 609,17)	( 609,17)
<b>Ζημιές εις νέο</b>	<u>( 50.211,67)</u>	<u>( 36.000,17)</u>

Μαρούσι 31 Δεκεμβρίου 2012

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Η Λογίστρια

Νικόλαος Ντάβαρης  
ΑΔΤ : Σ 700252

Νίκη Στουφή  
ΑΔΤ : Λ 047046

Δ.Γεωργίου  
ΑΔΤ : Χ 545862  
ΑΡ.ΑΔ.:52715 Α ΤΑΞΗ